

PROFIL DE POSTE 2022-1065

Technicien financement & énergie - Econome de flux (F/H)

Direction : Patrimoine immobilier

Service : Etudes, économie, maîtrise énergétique et modélisation du patrimoine

Pôle : Performance énergétique des bâtiments

Fonction : Technicien suivi énergétique (F/H)

Fonction générique : TS

Catégorie : B

Cadre d'emplois : Techniciens territoriaux

Poste basé à : Nantes

Poste à pourvoir : 1^{er}/09/2022

Type de contrat : Contrat de projet (article 3 de la loi du 26 janvier 1984)

Date de fin de contrat : 31 décembre 2027

DESCRIPTION DU POSTE

Mission principale

A la Direction du Patrimoine Immobilier, le service études, économie, maîtrise énergétique et modélisation du patrimoine assure les études de faisabilité, techniques et économiques. De plus, le service est responsable de l'amélioration des performances énergétiques pour l'ensemble du patrimoine de la Région des Pays de la Loire (2 Mm² pour 143 sites comportant 750 bâtiments).

Au pôle performance énergétique des bâtiments, l'économe de flux est chargé du projet de recherche et d'obtention des financements pour les projets d'amélioration de la performance énergétique du patrimoine. La bonne réalisation de cette activité nécessite la réalisation de missions complémentaires, en particulier la participation au suivi énergétique régional, à la réponse au Dispositif Eco-Energie Tertiaire (DEET) et l'accompagnement technique de certaines opérations.

Votre projet cible en particulier la valorisation des Certificats d'Economie d'Énergie (CEE) ainsi que des subventions du FEDER pour les opérations éligibles pendant la durée du programme qui s'étend jusqu'en 2027. Le projet sera considéré comme abouti une fois l'ensemble des aides intégrées aux procédures régionales et communiquées auprès des agents de la direction.

Aussi, la date de fin de contrat est prévue au 31/12/2027 pour vous permettre de produire l'ensemble des procédures pour chaque type d'aide (fiches), d'atteindre les objectifs annuels de financement au titre des CEE et du FEDER. Un bilan annuel sera effectué avec le chef de pôle pour vérifier le bon avancement du projet jusqu'à la clôture de la programmation FEDER. Les missions complémentaires feront par ailleurs également l'objet d'objectifs annuels.

Activités

Dans le cadre de vos missions, vous réalisez les activités suivantes :

Au titre de la structuration et de la gestion des financements de l'amélioration de la performance énergétique du parc :

- Identifier les dispositifs de financement de l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments, réaliser des fiches synthétiques, les tenir à jour et les partager
- Structurer le suivi technique et administratif de la valorisation des CEE de la 5^{ème} période (2022-2025) et des aides du FEDER (2021-2027) pour les opérations ciblées : proposition d'une méthode, constitution des dossiers de demande, liste des critères techniques, récolte des justificatifs, demandes de versement, pilotage de prestataires dédiés...etc.
- Selon le besoin, structurer et valoriser d'autres subventions repérées : Fond Chaleur (ADEME), Dotation Régionale d'Investissement (DRI)...etc.
- Rendre compte de l'avancement des dossiers, des plannings associés et du bilan des recettes perçues

Au titre de l'accompagnement des activités du pôle nécessaires à la réalisation du projet :

- Participer à la réalisation du suivi énergétique du patrimoine immobilier régional grâce à l'outil informatique dédié (ADVIZEO) et à la réalisation de bilans
- Participer à la planification énergétique régionale et au respect des exigences réglementaires, notamment celles du dispositif éco-énergie tertiaire
- Selon le besoin, participer à l'accompagnement des opérations de travaux de réduction des consommations énergétiques

Par ailleurs, vous êtes amené à réaliser quelques activités secondaires en lien direct avec votre projet :

- Assurer la fonction de support technique sur les sujets liés aux financements
- Réaliser et partager les retours d'expérience des actions mises en œuvre
- Réaliser une veille réglementaire et technique

Profil requis

Bac + 3 ou formation équivalente spécialisée dans la performance énergétique des bâtiments
Expérience professionnelle de 3 ans minimum dans l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments, la recherche de financements associés et/ou l'élaboration et le suivi de projet dans ces domaines.

Compétences généralistes/transversales

Autonomie, rigueur, méthode, adaptabilité, curiosité
Capacité d'initiative et force de propositions
Capacités de rédaction, de démonstration et d'analyse nécessaires
Capacité et volonté d'apprentissage sur des sujets nouveaux associés à l'énergie, à la gestion administrative et à la valorisation de subvention
Aisance avec l'informatique, les chiffres et la manipulation de données
Qualités relationnelles dont capacités d'écoute, esprit d'équipe
Appétence pour la pédagogie et la transversalité

Compétences spécifiques/techniques

Connaître la gestion de projet et les outils méthodologiques associés
Maîtriser les outils informatiques : recherches web, utilisation d'outils collaboratifs et de logiciels métier
Maîtriser le pack Office, en particulier d'Excel (tableaux croisés dynamiques, formules élémentaires, mise en forme)
Connaître les modes de financement de l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments.
Posséder des connaissances générales des techniques et réglementations relatives à la performance énergétique dans les bâtiments tertiaires (DEET, RE2020, RTex)
Avoir une appétence pour les préoccupations environnementales associées aux bâtiments

CONDITIONS D'EXERCICE

Interlocuteurs, partenaires principaux

A l'interne : l'ensemble des services de la Direction du Patrimoine Immobilier en particulier les chargés d'opération, les conseillers entretien maintenance et les gestionnaires administratifs et comptables des opérations de travaux, la Direction des Finances et de la commande publique, la Direction des Politiques européennes, la Direction des Lycées, la Direction de l'Emploi, Formation professionnelle et apprentissage.

A l'externe : Obligés, délégataires, Assistants à Maîtrise d'Ouvrage (AMO), services instructeurs des organismes financeurs (ADEME, Caisse des Dépôts, banques, etc.), entreprise et équipes de maîtrise d'œuvre, autres collectivités territoriales.

Conditions particulières d'exercice (horaires, déplacement...)

Déplacements occasionnels sur le territoire des 5 départements.
Possibilité de télétravailler.

Permis

Permis B apprécié